

DECRETO

Expediente nº	Órgano Colegiado
JG/2025/55	La Junta de Gobierno Local

Eduardo Jorge Dolón Sánchez, EN CALIDAD DE PRESIDENTE DE ESTE ÓRGANO, DISPONGO:

PRIMERO. Que se convoque la próxima sesión de este órgano colegiado:

DATOS DE LA CONVOCATORIA

Tipo Convocatoria:

Ordinaria

Fecha y hora:

1ª convocatoria: 22 de agosto de 2025 a las 8:00

2ª convocatoria: 22 de agosto de 2025 a las 8:30

Lugar:

Sala de Reuniones de Alcaldía

Participación a distancia:

No admite participación a distancia

SEGUNDO. Que se lleven a cabo los trámites legales oportunos para efectuar la convocatoria y notificación a los miembros de este órgano colegiado.

TERCERO. Fijar el siguiente orden del día:

ASUNTOS DE LA CONVOCATORIA

A) PARTE RESOLUTIVA

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LA MINUTA DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 1 DE AGOSTO DE 2025.
2. SOLICITUD PRESENTADA POR JORGE ENRIQUE ALBERO SANJUAN EN REPRESENTACIÓN DE LUCIA TORRES PASCUAL, BAJO NÚMERO DE REGISTRO



DE ENTRADA 2024-E-RE-91079, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR Y AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA PRIVADA EN C/ PONIENTE, 31, LOS BALCONES. Expediente 113198/2024.

3. SOLICITUD PRESENTADA POR JESUS PARDINES GARCIA EN REPRESENTACIÓN DE LILIYA HUMENYUK, BAJO NÚMERO DE REGISTRO DE ENTRADA 2024-E-RE-37022, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR, PARA LA LEGALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA ADOSADA EN C/ LOS EMILIOS, 12. Expediente 45672/2024.
4. SOLICITUD PRESENTADA POR MARTIN BROTONS GALLARDO EN REPRESENTACIÓN DE LEE STEWART PIRIE, BAJO NÚMERO DE REGISTRO DE ENTRADA 2024-E-RE-94899, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR Y AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA PRIVADA EN C/ CORIA, 4. Expediente 117796/2024.
5. SOLICITUD PRESENTADA POR JORGE ENRIQUE ALBERO SANJUAN EN REPRESENTACIÓN DE FERNANDO ZAMBRANA TORRES, BAJO NÚMERO DE REGISTRO DE ENTRADA 2024-E-RE-91086, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA PRIVADA EN C/ PONIENTE, 29, LOS BALCONES. Expediente 113274/2024.
6. SOLICITUD PRESENTADA POR TEOFILO PEREZ CARDA EN REPRESENTACIÓN DE CPP SUECIA, BAJO NÚMERO DE REGISTRO DE ENTRADA 2024-E-RE-93425, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR Y AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS, PARA LA REHABILITACIÓN DE ELEMENTOS DE FACHADAS EN CALLE ARRECIFE, 11. Expediente 115227/2024.
7. SOLICITUD PRESENTADA POR JAVIER GOMEZ ESCUDERO EN REPRESENTACIÓN DE LENNART MAGNUS NILSSON, BAJO NÚMERO DE REGISTRO DE ENTRADA 2025-E-RE-8450, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR Y AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA PRIVADA EN C/ COPENHAGUE 1. Expediente 12800/2025.
8. SOLICITUD PRESENTADA POR JOSE ESQUIVA MOYA EN REPRESENTACIÓN DE PROMOCIONES J. ESQUIVA SL, BAJO NÚMERO DE REGISTRO DE ENTRADA 2024-E-RE-85876, RELATIVA A LICENCIA DE OBRAS, CON PROYECTO BÁSICO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 22 VIVIENDAS DE UN TOTAL DE 48 VIVIENDAS, PISCINA Y GARAJES COMUNES (FASES III Y IV) Y AUTORIZAR EL INICIO DE LAS FASE III, CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE 14 VIVIENDAS Y TRASTEROS EN C/ JÁVEA, 17. Expediente 104718/2024.
9. SOLICITUD PRESENTADA POR ALMUDENA PASTOR HERNANDEZ, BAJO NÚMERO DE REGISTRO DE ENTRADA 2025-E-RE-2921, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR Y AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA PRIVADA Y VALLA PERIMETRAL DE PARCELA, EN C/ GABRIELA MISTRAL 92. Expediente 6135/2025.



10. SOLICITUD PRESENTADA POR JOSE EVARISTO MOYA MOYA EN REPRESENTACIÓN DE SAMANTA LISA CUEVAS MANN, BAJO NÚMERO DE REGISTRO DE ENTRADA 2024-E-RE-88477, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR Y AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS, PARA LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN C/ RODRIGO, 513, MODELO AMIGO, LA SIESTA. Expediente 107255/2024.
11. DAR CUENTA A LA JUNTA DE LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA DE OBRA MAYOR CONCEDIDA, CON PROYECTO BÁSICO, A MIKE DE GREEF, REPRESENTADA POR MANUEL ILLÁN SERRANO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 2 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS EN AVENIDA GARCÍA LORCA, 16, A LA MERCANTIL SAN LUIS CASAS Y REFORMAS S.L, REPRESENTADA POR FABRICE NAVARRO. Expediente 24389/2020.
12. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LA MODIFICACIÓN NÚMERO TRES DEL CONTRATO BASADO DE OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL PUERTO DE TORREVIEJA Y ZONAS ADYACENTES, RECUPERACIÓN DEL MUELLE MINGUEZ Y REMODELACIÓN DE SU ENTORNO PORTUARIO (AM-55501- L10-CB), QUE MANTIENE ESTE AYUNTAMIENTO CON LA MERCANTIL UNION TEMPORAL DE EMPRESAS GONZALEZ SOTO, S.A. Y MONTAJES ELECTRICOS LLAMAS, S.L., LEY 18/1992. Expediente 86807/2024.
13. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE EJERCICIO DE ACCIONES JUDICIALES PARA LA DEFENSA DE ESTE AYUNTAMIENTO, EN PROCEDIMIENTO ABREVIADO N.º 255 /2025, NEGOCIADO: 45, INTERPUESTO ANTE EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO N.º 2 DE ELCHE POR JAVIER MADRID ABELLAN, EN MATERIA DE PERSONAL, ABONO COMPLEMENTO PRODUCTIVIDAD. Expediente 81756/2025.
14. ADJUDICACIÓN, SI PROCEDE, DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO, SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA, PARA LA CONTRATACIÓN DE LA REPOSICIÓN DEL ASCENSOR DEL CEIP ROMUALDO BALLESTER, LOTE 1, MEDIANTE TRAMITACIÓN ANTICIPADA DE GASTO, A LA MERCANTIL MERCANTIL PECRES, S.L.U. Expediente 1414/2025.
15. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º 01055RI25000737 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA PRESENTADA POR AVANZA MOVILIDAD LEVANTE S.L., POR IMPORTE DE 268.691,06 €, EN CONCEPTO DE TRANSPORTE URBANO TORREVIEJA DEL 26-05-25 AL 25-06-25. Expediente 73847/2025.

B) ACTIVIDAD DE CONTROL

No hay asuntos

C) RUEGOS Y PREGUNTAS



16. RUEGOS Y PREGUNTAS.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

